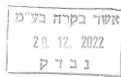


הצהרה על דירות - לפי מכרז מחיר למשתכן

י.ש.דר. נכסים בע"מ
19,875.96 ₪

שם קבלן/זים:
מע"מ ב"ש"ח (ללא הצמדה):

שם ישוב: ירושלים
מספר מתחם: 66095 הגרלה 1524
מגרש: 100-101
מספר יח"ד במתחם: 14
מספר יח"ד מבחיר למשתכן:
אחוז דירות מחיר למשתכן:



308
247
80.2%

מס' מחסן	הערות	מכירה במסגרת מחיר למשתכן (כן/לא)	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	מספר חניית	שטח מחסן	שטח שטח גינה שמש ו/או צמודה	שטח דירה* (מטר)	מספר חדרים	קומה	טיפוס דירה (תשריט)	מספר דירה	מספר מגרש בתב"ע	מספר/שם מבנה
8		לא		1	11.72	262.37	173.75	5	0	A5-1	1	100	1-Bm
82		לא		1	12.71	233.06	150.34	5	0	A1	2	100	1-Bm
91		לא		1	12.69	160.68	206.71	6	0	C1	3	100	1-Bm
13		לא		1	12.32	186.05	172.09	5	0	C2	1	100	1-Bm
9		כן		1	11.72	17.95	118.34	4	1	A3-1	4	100	1-Bm
14		כן		1	9.59	17.95	125.40	5	1	A2	5	100	1-Bm
94		כן		1	11.11	11.14	83.70	3	1	A	6	100	1-Bm
17		לא		1	10.4	18.44	173.95	5	1	B1	7	100	1-Bm
15	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	2,656,128 ₪	1	8.96	8.89	125.45	5	2	A6	8	100	1-Bm
16	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	2,666,698 ₪	1	10.4	8.89	125.40	5	2	A+	9	100	1-Bm
92		כן	1,683,534 ₪	1	11.11	11.26	74.88	3	2	A	10	100	1-Bm
90		כן	1,687,071 ₪	1	11.13	11.26	75.05	3	2	B	11	100	1-Bm
89	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	1,877,702 ₪	1	11.06	8.89	85.38	3	2	B+	12	100	1-Bm
18	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	2,655,249 ₪	1	8.96	8.89	125.40	5	2	K	13	100	1-Bm
19	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	2,646,399 ₪	1	9.43	6.66	125.44	5	3	A	14	100	1-Bm
20	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	2,648,074 ₪	1	9.73	6.66	125.40	5	3	A+	15	100	1-Bm
88		כן	1,665,367 ₪	1	10.85	8.56	74.88	3	3	A	16	100	1-Bm
87		כן	1,670,415 ₪	1	11.06	8.56	75.05	3	3	B	17	100	1-Bm
86	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	1,864,405 ₪	1	11.06	6.66	85.38	3	3	B+	18	100	1-Bm
10	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	2,663,895 ₪	1	11.72	6.66	125.40	5	3	K	19	100	1-Bm
34		כן	2,423,158 ₪	1	12.19	18.42	109.51	4	4	A	20	100	1-Bm
31		כן	2,418,586 ₪	1	11.72	18.42	109.47	4	4	I+	21	100	1-Bm
85		כן	1,666,261 ₪	1	11.06	8.43	74.88	3	4	I	22	100	1-Bm
83		כן	1,647,379 ₪	1	8.26	8.43	75.05	3	4	B	23	100	1-Bm
84		כן	1,808,037 ₪	1	8.4	13.72	81.49	3	4	B+	24	100	1-Bm
6		כן	2,378,675 ₪	1	6.7	18.42	109.47	4	4	K1	25	100	1-Bm
96		כן	2,354,983 ₪	1	12.18	7.00	109.51	4	5	I	26	100	1-Bm
95		כן	2,354,864 ₪	1	12.27	7.00	109.47	4	5	I+	27	100	1-Bm
81		כן	1,660,358 ₪	1	10.91	7.64	74.88	3	5	I	28	100	1-Bm
80		כן	1,669,382 ₪	1	11.62	7.64	75.05	3	5	B	29	100	1-Bm
79		כן	1,790,307 ₪	1	11.21	7.00	81.49	3	5	B+	30	100	1-Bm
93		כן	2,350,094 ₪	1	11.67	7.00	109.47	4	5	K1	31	100	1-Bm
28		כן	2,783,052 ₪	1	12.23	29.93	124.15	5	6	I	32	100	1-Bm
35		כן	2,779,633 ₪	1	12.45	29.93	123.89	5	6	E+	33	100	1-Bm
36		כן	2,715,891 ₪	1	11.46	20.56	123.89	5	6	E	34	100	1-Bm
7		לא		1	12.23	31.16	123.89	5	6	E	35	100	1-Bm
37		כן	2,683,851 ₪	1	11.49	14.28	124.15	5	7	E	36	100	1-Bm
38		כן	2,672,561 ₪	1	10.72	14.28	123.89	5	7	E+	37	100	1-Bm
39		כן	2,663,021 ₪	1	11.53	11.60	123.89	5	7	E	38	100	1-Bm
40		כן	2,684,566 ₪	1	12.23	14.28	123.89	5	7	E	39	100	1-Bm
29		כן	2,648,829 ₪	1	11.72	8.10	124.15	5	8	E	40	100	1-Bm
30		כן	2,643,662 ₪	1	11.72	8.10	123.89	5	8	E+	41	100	1-Bm
32		כן	2,632,452 ₪	1	11.72	6.22	123.89	5	8	E	42	100	1-Bm
33		כן	2,643,662 ₪	1	11.72	8.10	123.89	5	8	E	43	100	1-Bm
41		לא		1	10.81				9		44	100	1-Bm
						70.02	239.62	7	10	F+	45	100	1-Bm
									11			100	1-Bm
42		לא		1	11.41				9	F	46	100	1-Bm
						70.02	238.84	7	10			100	1-Bm
									11			100	1-Bm
12		לא		1	11.72				9	F	47	100	1-Bm
						70.02	238.84	7	10			100	1-Bm
									11			100	1-Bm
11		לא		1	11.72				9	F	48	100	1-Bm
						70.02	238.84	7	10			100	1-Bm
									11			100	1-Bm
		79.2%				106.1544				שטח דירה ממוצע בבניין			
46		לא		1	11.62	150.62	165.09	5	0	A5-1	1	100	2-B
5		לא		1	9.89	185.22	150.34	5	0	A1	2	100	2-B
25		לא		1	10.4		151.00	6	0	C1	3	100	2-B
45		לא		1	12.22	95.01	167.90	5	0	C2	1	100	2-B
27		כן	2,550,364 ₪	1	9.6	17.95	118.34	4	1	A3-1	4	100	2-B
47		כן	2,699,970 ₪	1	7.79	17.95	125.40	5	1	A2	5	100	2-B
70		כן	1,859,158 ₪	1	11.24	11.14	83.70	3	1	A	6	100	2-B
26		לא		1	8.96	18.44	173.95	5	1	B1	7	100	2-B
43	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	2,676,242 ₪	1	11.49	8.89	125.45	5	2	A6	8	100	2-B
48	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	2,669,242 ₪	1	10.72	8.89	125.40	5	2	A+	9	100	2-B
73		כן	1,683,772 ₪	1	11.14	11.26	74.88	3	2	A	10	100	2-B
75		כן	1,687,230 ₪	1	11.15	11.26	75.05	3	2	B	11	100	2-B
69	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	1,872,455 ₪	1	10.4	8.89	85.38	3	2	B+	12	100	2-B
49	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	2,656,124 ₪	1	9.07	8.89	125.40	5	2	K	13	100	2-B
50	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	2,651,407 ₪	1	10.06	6.66	125.44	5	3	A	14	100	2-B
1	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	2,625,416 ₪	1	6.88	6.66	125.40	5	3	A+	15	100	2-B
72		כן	1,668,468 ₪	1	11.24	8.56	74.88	3	3	A	16	100	2-B
74		כן	1,669,541 ₪	1	10.95	8.56	75.05	3	3	B	17	100	2-B
65	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	1,866,313 ₪	1	11.3	6.66	85.38	3	3	B+	18	100	2-B
2	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	כן	2,615,239 ₪	1	5.6	6.66	125.40	5	3	K	19	100	2-B
60		כן	2,414,174 ₪	1	11.06	18.42	109.51	4	4	A	20	100	2-B
59		כן	2,426,378 ₪	1	12.7	18.42	109.47	4	4	I+	21	100	2-B
76		כן	1,665,307 ₪	1	10.94	8.43	74.88	3	4	I	22	100	2-B
77		כן	1,668,686 ₪	1	10.94	8.43	75.05	3	4	B	23	100	2-B
67		כן	1,828,549 ₪	1	10.98	13.72	81.49	3	4	B+	24	100	2-B
58		כן	2,423,834 ₪	1	12.38	18.42	109.47	4	4	K1	25	100	2-B
57		כן	2,355,063 ₪	1	12.19	7.00	109.51	4	5	I	26	100	2-B
56		כן	2,357,885 ₪	1	12.65	7.00	109.47	4	5	I+	27	100	2-B
78		כן	1,666,957 ₪	1	11.74	7.64	74.88	3	5	I	28	100	2-B
64		כן	1,677,968 ₪	1	12.7	7.64	75.05	3	5	B	29	100	2-B
71		כן	1,793,885 ₪	1	11.66	7.00	81.49	3	5	B+	30	100	2-B
55		כן	2,353,035 ₪	1	12.04	7.00	109.47	4	5	K1	31	100	2-B
3		כן	2,726,286 ₪	1	5.09	29.93	124.15	5	6	I	32	100	2-B
4		כן	2,725,014 ₪	1	5.58	29.93	123.89	5	6	E+	33	100	2-B
51		כן	2,713,188 ₪	1	11.12	20.56	123.89	5	6	E	34	100	2-B
21		כן	2,766,992 ₪	1	10.86	29.93	123.89	5	6	E	35	100	2-B
52		כן	2,680,750 ₪	1	11.1	14.28	124.15	5	7	E	36	100	2-B
66		כן	2,678,763 ₪	1	11.5	14.28	123.89	5	7	E+	37	100	2-B
63		כן	2,659,284 ₪	1	11.06	11.60	123.89	5	7	E	38	100	2-B
62		כן	2,675,264 ₪	1	11.06	14.28	123.89	5	7	E	39	100	2-B
68		כן	2,640,720 ₪	1	10.7	8.10	124.15	5	8	E	40	100	2-B
61		כן	2,638,414 ₪	1	11.06	8.10	123.89	5	8	E+	41	100	2-B
53		כן	2,625,535 ₪	1	10.85	6.22	123.89	5	8	E	42	100	2-B
54		כן	2,640,800 ₪	1	11.36	8.10	123.89	5	8	E	43	100	2-B
24		לא		1	10.4				9	F+	44	100	2-B
		0				70.02	239.62	7	10		45	100	2-B
		0							11			100	2-B
23		לא		1	8.96				9	F	46	100	2-B
		0				70.02	238.84	7	10			100	2-B

22	0										11	0				100	2-B	
	לא			1	9.44						9	F				100	2-B	
	0						70.02	238.84	7		10	0		47		100	2-B	
	0										11	0				100	2-B	
44	לא			1	11.43						9	F				100	2-B	
	0							70.02	238.84	7		10	0		48		100	2-B
	0										11	0				100	2-B	
	68.4%							106.6092										
6	לא			1	12.32	97.99		155.63	6	0	C2	1			101	3-Am		
9	לא			1	9.97	139.41		177.02	6	0	CA1	2			101	3-Am		
10	לא			1	8.57	111.49		179.52	6	0	C1	3			101	3-Am		
3	לא			1	11.9	120.44		155.55	6	0	C2	4			101	3-Am		
130	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,633,585 ₪	1	10.13	5.53	124.79	155.55	5	1	B2+	5			101	3-Am		
127	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	1,829,145 ₪	1	8.52	0.00	86.62	155.55	3	1	A1	6			101	3-Am		
136	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,646,385 ₪	1	11.74	5.53	124.79	155.55	5	1	B2+	7			101	3-Am		
22	לא			1	12.29	22.82	214.05	155.55	7	1	E	8			101	3-Am		
4	לא			2	11.9	11.29	126.20	126.20	4	1	F	9			101	3-Am		
119	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,390,044 ₪	1	9.51	8.58	112.20	126.20	4	2	D	10			101	3-Am		
123	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,236,562 ₪	1	11.69	0.00	105.85	126.20	4	2	D1	11			101	3-Am		
137	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,612,765 ₪	1	8.12	3.99	125.01	126.20	5	2	B2	12			101	3-Am		
138	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,604,973 ₪	1	7.14	3.99	125.01	126.20	5	2	B2	13			101	3-Am		
8	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,224,319 ₪	1	10.15	0.00	105.85	126.20	4	2	D1	14			101	3-Am		
25	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,371,282 ₪	1	7.15	8.58	112.20	126.20	4	2	D	15			101	3-Am		
26	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,358,422 ₪	1	8.24	4.97	112.20	126.20	4	3	D	16			101	3-Am		
7	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,234,018 ₪	1	11.37	0.00	105.85	126.20	4	3	D1	17			101	3-Am		
122	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,615,189 ₪	1	8.32	4.13	125.01	126.20	5	3	B2	18			101	3-Am		
121	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,605,808 ₪	1	7.14	4.13	125.01	126.20	5	3	B2	19			101	3-Am		
11	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,203,012 ₪	1	7.47	0.00	105.85	126.20	4	3	D1	20			101	3-Am		
12	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,357,468 ₪	1	8.12	4.97	112.20	126.20	4	3	D	21			101	3-Am		
112	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,668,258 ₪	1	12.04	8.07	125.01	126.20	5	4	B2	22			101	3-Am		
126	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	1,826,044 ₪	1	8.13	0.00	86.62	126.20	3	4	A1	23			101	3-Am		
113	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,641,465 ₪	1	11.76	3.95	125.01	126.20	5	4	B2	24			101	3-Am		
114	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,641,465 ₪	1	11.76	3.95	125.01	126.20	5	4	B2	25			101	3-Am		
125	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	1,816,663 ₪	1	6.95	0.00	86.62	126.20	3	4	A1	26			101	3-Am		
115	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,666,032 ₪	1	11.76	8.07	125.01	126.20	5	4	B2	27			101	3-Am		
111	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,661,878 ₪	1	12.04	7.00	125.01	126.20	5	5	B2	28			101	3-Am		
14		ן	1,645,809 ₪	1	11.55	12.28	72.50	126.20	3	5	A	29			101	3-Am		
110		ן	2,660,765 ₪	1	11.9	7.00	125.01	126.20	5	5	B2	30			101	3-Am		
109		ן	2,660,765 ₪	1	11.9	7.00	125.01	126.20	5	5	B2	31			101	3-Am		
13		ן	1,623,468 ₪	1	8.74	12.28	72.50	126.20	3	5	A	32			101	3-Am		
134		ן	2,664,343 ₪	1	12.35	7.00	125.01	126.20	5	5	B2	33			101	3-Am		
116		ן	2,567,577 ₪	1	11.55	11.20	119.20	126.20	4.5	6	B	34			101	3-Am		
17	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	1,578,151 ₪	1	12.25	0.00	72.50	126.20	3	6	A	35			101	3-Am		
118		ן	2,551,358 ₪	1	9.51	11.20	119.20	126.20	4.5	6	B	36			101	3-Am		
120		ן	2,553,107 ₪	1	9.73	11.20	119.20	126.20	4.5	6	B	37			101	3-Am		
20	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	1,573,858 ₪	1	11.71	0.00	72.50	126.20	3	6	A	38			101	3-Am		
117		ן	2,551,358 ₪	1	9.51	11.20	119.20	126.20	4.5	6	B	39			101	3-Am		
135		ן	2,540,963 ₪	1	11.24	7.15	119.20	126.20	4.5	7	B	40			101	3-Am		
19	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	1,562,012 ₪	1	10.22	0.00	72.50	126.20	3	7	A	41			101	3-Am		
131		ן	2,532,138 ₪	1	10.13	7.15	119.20	126.20	4.5	7	B	42			101	3-Am		
124		ן	2,535,795 ₪	1	10.59	7.15	119.20	126.20	4.5	7	B	43			101	3-Am		
23	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	1,573,063 ₪	1	11.61	0.00	72.50	126.20	3	7	A	44			101	3-Am		
132		ן	2,517,509 ₪	1	8.29	7.15	119.20	126.20	4.5	7	B	45			101	3-Am		
133		ן	3,056,167 ₪	1	12.32	13.28	142.85	142.85	6	8	C	46			101	3-Am		
129		ן	3,035,337 ₪	1	9.7	13.28	142.85	142.85	6	8	C	47			101	3-Am		
24	לא			1	11.71	13.28	142.85	142.85	6	8	C	48			101	3-Am		
128	ן		3,047,422 ₪	1	11.22	13.28	142.85	142.85	6	8	C	49			101	3-Am		
18	לא			1	11.62			62.45	183.65	6	9	PH1ab		50		101	3-Am	
											10	PHh2				101	3-Am	
16	לא			1	11.08			62.45	185.83	6	9	PH1a		51		101	3-Am	
											10	PHh2				101	3-Am	
95	לא			1	12.42			62.45	182.27	6	9	PH1		52		101	3-Am	
											10	PH2				101	3-Am	
5	לא			1	11.9			62.45	182.85	6	9	PHh1		53		101	3-Am	
											10	PH2				101	3-Am	
	79.2%							111.8788										
15	לא			1	12.24	102.39	155.63	155.63	6	0	C2	1			101	A-4		
50	לא			1	12.09	122.48	177.02	177.02	6	0	CA1	2			101	A-4		
54	לא			1	11.49	139.19	179.52	179.52	6	0	C1	3			101	A-4		
37	לא			1	12.08	127.2	155.55	155.55	6	0	C2	4			101	A-4		
35	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,643,920 ₪	1	11.43	5.53	124.79	155.55	5	1	B2+	5			101	A-4		
153	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	1,845,761 ₪	1	10.61	0.00	86.62	155.55	3	1	A1	6			101	A-4		
27	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,624,680 ₪	1	9.01	5.53	124.79	155.55	5	1	B2+	7			101	A-4		
34	לא			1	11.43	22.82	214.05	155.55	7	1	E	8			101	A-4		
28	לא			2	11.09	11.29	126.2	126.2	4	1	F	9			101	A-4		
151	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,405,309 ₪	1	11.43	8.58	112.2	126.2	4	2	D	10			101	A-4		
150	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,231,951 ₪	1	11.11	0.00	105.85	126.2	4	2	D1	11			101	A-4		
144	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,646,156 ₪	1	12.32	3.99	125.01	126.2	5	2	B2	12			101	A-4		
139	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,646,395 ₪	1	12.35	3.99	125.01	126.2	5	2	B2	13			101	A-4		
142	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,208,338 ₪	1	8.14	0.00	105.85	126.2	4	2	D1	14			101	A-4		
157	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,380,981 ₪	1	8.37	8.58	112.2	126.2	4	2	D	15			101	A-4		
158	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,352,618 ₪	1	7.51	4.97	112.2	126.2	4	3	D	16			101	A-4		
143	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,232,985 ₪	1	11.24	0.00	105.85	126.2	4	3	D1	17			101	A-4		
140	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,642,380 ₪	1	11.74	4.13	125.01	126.2	5	3	B2	18			101	A-4		
141	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,608,432 ₪	1	7.47	4.13	125.01	126.2	5	3	B2	19			101	A-4		
147	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,209,531 ₪	1	8.29	0.00	105.85	126.2	4	3	D1	20			101	A-4		
146	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,373,448 ₪	1	10.13	4.97	112.2	126.2	4	3	D	21			101	A-4		
36	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,665,794 ₪	1	11.73	8.07	125.01	126.2	5	4	B2	22			101	A-4		
149	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	1,854,666 ₪	1	11.73	0.00	86.62	126.2	3	4	A1	23			101	A-4		
38	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,649,416 ₪	1	12.76	3.95	125.01	126.2	5	4	B2	24			101	A-4		
40	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	2,634,787 ₪	1	10.92	3.95	125.01	126.2	5	4	B2	25			101	A-4		
154	יתכן ותהיה הגדלת מרפסת ללא תוספת תשלום	ן	1,841,54															

